

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСАВИАЦИЯ)**

**ОМСКИЙ ЛЁТНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ
ИМЕНИ А.В. ЛЯПИДЕВСКОГО – ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО
БЮДЖЕТНОГО ОБРАЗОВАТЕЛЬНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«УЛЬЯНОВСКИЙ ИНСТИТУТ ГРАЖДАНСКОЙ АВИАЦИИ
ИМЕНИ ГЛАВНОГО МАРШАЛА АВИАЦИИ Б.П. БУГАЕВА»**

П Р И К А З

03 сентября 2025 г.

г. Омск

№ 306

Об установлении платы за
проживание общежитиях ОЛТК ГА
- филиала ФГБОУ ВО УИ ГА

В соответствии со статьей 39 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», с учетом мнения представителей курсантского совета, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить с 01.09.2025 размер платы за проживание в общежитиях филиала в расчете на 1 койко-место:

1.1. для обучающихся в филиале по очной форме обучения за счет средств федерального бюджета, нуждающихся в жилых помещениях, в размере 266,0 руб. в месяц (в том числе плата за найм – 59 руб. 93 коп., плата за коммунальные услуги – 206 руб. 07 коп.);

1.2. для обучающихся в филиале на платной основе обучения, за проживание в общежитиях в размере 1 495,0 руб. в месяц (в том числе плата за найм – 105 руб. 89 коп., плата за коммунальные услуги – 1 389 руб. 11 коп.);

1.3. в каникулярный период и на период преддипломной практики на авиабазе «Калачинск» для обучающихся в филиале по очной форме обучения за счет средств федерального бюджета, нуждающихся в жилых помещениях, в размере 59,93 руб. в месяц.

1.4. в каникулярный период и на период преддипломной практики для обучающихся в филиале на платной основе обучения, за проживание в общежитиях – 105,89 руб. в месяц.

2. Установить бесплатное проживание для следующих категорий лиц, являющихся обучающимися в филиале за счет средств федерального бюджета:

2.1. дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лица, потерявшие в период обучения обоих родителей или единственного родителя;

2.2. курсанты, подвергшиеся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС и иных радиационных катастроф, вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне;

2.3. курсанты, являющиеся инвалидами вследствие военной травмы или заболевания, полученных в период прохождения военной службы, и ветераны боевых действий;

2.4. курсанты из числа граждан, проходившие в течение не менее трех лет военную службу по контракту на воинских должностях, подлежащих замещению солдатами, матросами, сержантами, старшинами, и уволенных с военной службы по основаниям, предусмотренным подпунктами: “б” – “г” пункта 1, подпунктом “а” пункта 2 и подпунктом “а” - “в” пункта 3 статьи 51 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»;

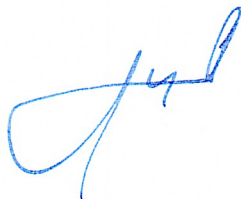
2.5. курсанты, получившие государственную социальную помощь.

3. Приказ довести до организационно – воспитательного и учебного отделов, наземных служб и проживающих в общежитиях курсантов.

4. Приказ от 29.08.2024 № 297 «Об установлении платы за проживание обучающихся ОЛТК ГА – филиала ФГБОУ ВО УИ ГА в общежитиях с 01.09.2024 года» признать утратившим силу.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на И.о. заместителя директора филиала по воспитательной работе Романенко И.Р., главного бухгалтера Арвинти А.В.

Директор филиала



А.Н. Андриющенко

УТВЕРЖДАЮ

Директор филиала

А.Н.Андрющенко

" / " _____

2025 г.

Расчет платы за коммунальные услуги по нормативному потреблению в общежитиях ОЛТК ГА - филиала ФГБОУ ВО УИ ГА с 01.09.2025

Наименования услуг	Ед. изм.	Норматив на 1 чел.	Норматив обеспеченности жилой площадью (кв.м.)	Тариф, руб.	Корректирующие коэффициенты	Плата за коммунальные услуги в месяц для студента, курсанта, обучающегося на коммерческой основе, включая НДС, руб.	Понижающий коэффициент для оплаты коммунальных услуг	Плата за коммунальные услуги в месяц для студента, обучающегося за счет средств федерального бюджета, включая НДС, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Студенческое общежитие №3,5 (ул. Авиагородок, д.27)								
Коммунальные								
Отопление	Гкал/кв.м.	0,0279	6	3 178,22	0,50	266,02	0,15	39,50
ХВС	куб.м./чел.	5,4800		24,37	1,00	133,55		19,83
ГВС	куб.м./чел.	3,8100		24,37	1,00	92,85		13,79
Водоотведение	куб.м./чел.	5,4800		31,94	1,00	175,03		25,99
Электроэнергия	кВт/чел.	97,0000		6,27	0,84	510,85		75,65
Обращение с ТКО	куб.м./чел.	0,1546		1 363,51	1,00	210,81		31,31
ИТОГО:	руб.					1 389,11		
в том числе НДС						231,52		34,35

Основание : 1. Приказ РЭК Омской области от 20.06.2016 № 59/27 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению на территории города Омска и Омской области";

2. Приказ РЭК Омской области от 20.12.2024 № 504/83 "О корректировке на 2025 год тарифов на тепловую энергию, поставляемую потребителям АО "Тепловая компания"

3. Приказ РЭК Омской области от 19.12.2024 № 381/82 "Об установлении тарифов на водоотведение для потребителей Акционерного общества "ОмскВодоканал";

4. Приказ РЭК Омской области от 19.12.2024 № 380/82 "Об установлении тарифов на питьевую воду для потребителей Акционерного общества "ОмскВодоканал";

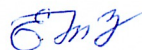
5. Приказ РЭК Омской области от 15.08.2012 № 136/38 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по электроснабжению на территории города Омска и Омской области";

6. Приказ РЭК Омской области от 30.11.2024 № 237/74 "Об установлении тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей, по Омской области на 2025 год".

7. Приказ РЭК Омской области от 30.05.2017 № 61/27 "Об утверждении нормативов накопления ТКО на территории Омской области" (с изменениями Приказ РЭК Омской области от 24.10.2024 № 175/63).

8. Приказ РЭК Омской области от 20.12.2024 № 461/83 "Об установлении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для потребителей фонд организаций, осуществляющих образовательную деятельность, по договорам найма жилого помещения в общежитии"

Главный экономист - начальник ПЭО



Е.В. Телегина

УТВЕРЖДАЮ

Директор филиала

А.Н. Андрющенко

" " 2025 г.

Размер платы за пользование жилым помещением в общежитиях ОЛТК ГА -филиала ФГБОУ ВО УИ ГА с 01.09.2025

№ п/п	Наименования услуг	Норматив обеспеченности жилой площадью (кв.м.)	Базовый размер платы за найм	Коэффициент качества, благоустройства, местоположение дома	Коэффициент соответствия платы	Коэффициент для общежитий корридорного типа (приказ ФА ВТ от 16.03.2015 №123)	Размер платы в месяц с учетом коэффициента, руб.	
							Всего	в том числе НДС
1	Общежитие № 3,5 (ул.Авиагородок, д.27)	6	105,89	1,02	0,185	0,5	59,93	9,99

Основание: Постановление Администрации города Омска № 36-п от 19.01.2018 (с изменениями от 08.05.2019 № 349-п, от 25.05.2020 № 281-п, от 13.05.2021 № 285-п, от 25.05.2022 № 363-п, от 27.02.2023 № 155-п, от 07.06.2023 № 531-п) "О плате за наем жилого помещения" ;

Приказ Министерства строительства и ЖКХ РФ от 27.09.2016 г. № 668/пр "Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда";

Средняя цена 1 кв.м общей площади квартир на вторичном рынке жилья в Омской области во II квартале 2025 года по данным ФС государственной статистике -105 893,00 руб. Базовый размер платы $105\ 893,00 * 0,001 = 105,89$ руб.

Главный экономист - начальник ПЭО

Е.В. Телегина